



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

20. schůze rady města dne: 15.11.2016

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - pacht pozemků

Stručný obsah: Žadatelé si požádali o pacht pozemků ve vlastnictví statutárního města za účelem zřízení okrasné zahrádky, pěstování drobného ovoce a rekreace.

MML, Odbor majetkové správy

Důvod předložení: na základě žádosti

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Projednáno s: Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku města

Předkládá: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. pacht části pozemku p.č. 5383, o výměře cca 58 m² a výpůjčku části pozemku p.č. 5383, o výměře cca 100 m², v k.ú. Liberec, za účelem zřízení okrasné zahrady a obstarání údržby, na dobu neurčitou za roční pachtovné ve výši 580,-Kč pro manžele [osobní údaj odstraněn] (nar.: [osobní údaj odstraněn]) a [osobní údaj odstraněn] (nar.: [osobní údaj odstraněn]), oba bytem [osobní údaj odstraněn];
2. pacht části pozemku p.č. 418/1, o výměře cca 124 m², v k.ú. Františkov u Liberce, za účelem pěstování drobného ovoce a zeleniny a rekreační činnost, na dobu neurčitou za roční pachtovné 1 364,- Kč pro [osobní údaj odstraněn] (nar.: [osobní údaj odstraněn]), bytem [osobní údaj odstraněn]

ukládá

zajistit zpracování a uzavření pachtovních smluv a smlouvy o výpůjčce.

P: Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.12.2016

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Předkládány ke schválení jsou jednotlivé žádosti, celkem 2 případy.

Přílohy:

popis majetkoprávních operací

PRONÁJEM POZEMKŮ

(2 případy)

1.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Manželé si zažádali o pacht pozemku a výpůjčku pozemku za účelem zřízení okrasné zahrady a obstarání údržby. O tento pozemek se léta starají. Pachtovné činí 580,- Kč ročně.

Popis majetkoprávní operace:

1. kat. území: Liberec

část pozemku p.č. 5383

Zpracovala : P. Coufalová

Kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : zahrada

ochrana : zemědělský půdní fond

důvod předložení : žádost manž.

záměr : zahrada a obstarání údržby

využití dle územ. plánu : plocha veřejné vybavenosti – školství (ZŠ, SŠ, SOU)
zahrádka

závazky a břemena : ne

pronájem pozemku : ne na této části

zákonná úprava : cenová výměra – pacht dle NOZ

zveřejněno : 21. 10. 2016 – 14. 11. 2016

cena dle interního předpisu: 10,--Kč/m²/rok

výměra: 58 m²

cena dle interního předpisu: bezplatně

výměra: 100 m²

Roční nájemné celkem: 580,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2016

dílčí stanoviska: HA: souhlas

SR: souhlas

SM: souhlas

EP: souhlas

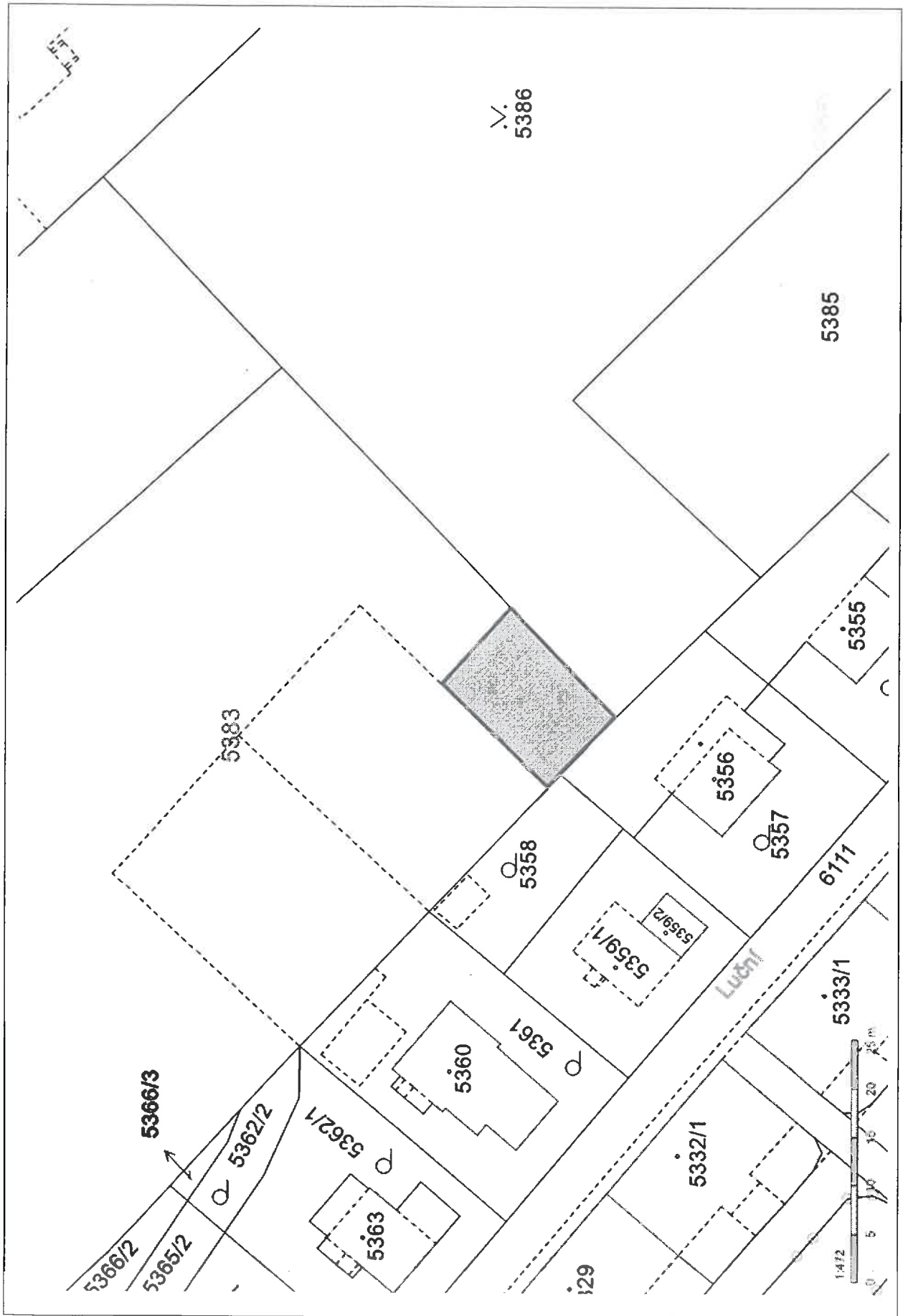
SK: souhlas

ZP: souhlas

OD: souhlas

SÚ: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: oddělení majetkové evidence a dispozic **doporučuje** pacht a výpůjčku části pozemku p.č. 5383, k.ú. Liberec.



ŽÁDOST O PRONÁJEM POZEMKŮ

Podepsaný(á) žádá o **n á j e m**

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC Kancelář tajemníka - podatelna	č. dopr.
Doslo: - 3 -08- 2016	Zpracov.
č. j.	Ukl. znak

A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení , titul

rodné příjmení stav

datum narození..... rodné číslo **.....

bydliště (ulice, č.p).....

obec..... LIBEREC PSČ..... 46001

telefon e-mail:.....

manžel(ka):

jméno, příjmení , titul

rodné příjmení stav

datum narození..... rodné číslo **.....

bydliště (ulice, č.p).....

obec..... LIBEREC PSČ..... 46001

telefon .. e-mail:.....

B. Právníká osoba / Fyzická osoba podnikající *:

Název firmy/jméno a příjmení*.....

IČ..... právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sídlo (ulice, č.popisné)

obec..... PSČ

telefon e-mail:.....

statutární město Liberec
Doručeno: 03.08.2016
CJ MML 154680/16
listy: 2 přílohy: 0



mm.lber5f60b15e

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopií výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovy občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území LIBEREC

číslo parcely 5343 (ČÁST) výměra 15 x 10,5 m (157,5 m²)

Důvod žádosti (konkrétní účel) :

FUNKČNĚ TATO ČÁST PARCELY KAVAZUJE NA ZAHRADU V DOMU, KTERÝ OBÝVÁME A BYLA JIŽ VĚTVÁHA PŘEDEJLÝMI MAJITELI. JEDNÁ JE O OKRAJNOU ZAHRADU, JEJÍŽ VĚTVÁHI BYCHOM CHTELI LEGALIZOVAT. PREFEROVALI BYCHOM DLOUHODOBÝ PRONÁJEM. V MINULOSTI JIŽE ŽÁDALI O ODKOUPEHÍ TETO ČÁSTI POZEMKU, ALE ŽÁDOST MÁM BYLA ZAMÍTHUTA.

* Nehodící škrtněte

** Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemností potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.

V Liberci, dne 1. 9. 2016

Jméno oprávněné osoby

Podpis a razítko žadatele(ů) 

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku

2.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA:

Paní _____ zažádala o část pozemku p.č. 418/1, k.ú. Františkov u Liberce v zahrádkářské kolonii na pěstování drobného ovoce a zeleniny a rekreační činnost, kterou převzala po bývalém nájemci p. Čapkovi. Pachtovné činí 1 364,- Kč ročně.

Popis majetkoprávní operace:

2. kat. území: Františkov u Liberce

část pozemku p.č. 418/1

Zpracovala : P. Coufalová

Kontrolovala : I. Roncová

druh pozemku : zahrada

ochrana : zemědělský půdní fond

důvod předložení : žádost pí.

záměr : zahrada a obstarání údržby

využití dle územ. plánu: návrhová plocha urbanizované zeleně
plocha nezastavitelná

závazky a břemena : ne

pronájem pozemku : ne na této části

zákonná úprava : cenová výměra – pacht dle NOZ

zveřejněno : 21. 10. – 14. 11. 2016

cena dle interního předpisu: 11,-Kč/m²/rok

výměra: 124 m²

Roční nájemné celkem: 1 364,- Kč

Stanovisko PS: 30. 9. 2016

dílčí stanoviska: HA: souhlas
SR: souhlas
SM: souhlas
EP: souhlas
SK: souhlas
ZP: souhlas
OD: souhlas
SÚ: souhlas

DOPORUČENÍ MSMA: odbor majetkové správy, odd. majetkové evidence a dispozic
doporučuje pacht části pozemku p.č. 418/1, v k.ú. Františkov u Liberce.



ŽÁDOST O PACT

Podepsaný(á) žádá o pacht

statutární město Liberec

Doručeno: 22.08.2016

CJ MML 166817/16

listy:3

prilohy:0

druh:0

stav:0



mmlbes5f60e549

A. Fyzická osoba :

žadatel(ka) :

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození..... rodné číslo **.....

bydliště (ulice, č.p).....

obec. LIBEREC 10 PSČ 460 10

telefon mail:.....

manžel(ka):

jméno, příjmení, titul

rodné příjmení stav

datum narození..... rodné číslo **.....

bydliště (ulice, č.p).....

obec..... PSČ.....

telefon e-mail.....

B. Právníká osoba / Fyzická osoba podnikající *:

Název firmy/jméno a příjmení*.....

IČ..... právní forma:

osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby

jméno, příjmení, titul funkce

sídlo (ulice, č.popisné)

obec..... PSČ.....

telefon e-mail:.....

Současně s touto žádostí předkládají: podnikatelé ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo oprávnění k podnikatelské činnosti. Občanská sdružení předkládají výpis z registru českého statistického úřadu a stanovy občanského sdružení.

Přesné označení požadované nemovitosti :

katastrální území Františkov u Liberce

číslo parcely 418/11 výměra 124 m²

Důvod žádosti (konkrétní účel) :

*Odkoupení od pana
Pěstování květin a rekreace.*

* *Nehodící škrtněte*

** *Souhlasím, aby Statutární město Liberec zpracovávalo mnou poskytnuté osobní údaje pro účely uzavírání, správu a evidenci nájemní smlouvy a písemností potřebných k realizaci majetkoprávních operací se Statutárním městem Liberec.*

V Liberci, dne 17. 8. 2016

Jméno oprávněné osoby J.

Podpis a razítko žadatele(ů) J.

PŘÍLOHA: katastrální mapa s vyznačením pozemku