



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

7. mimořádná schůze rady města dne: 16.08.2017

Bod pořadu jednání:

Vypsání zadávacího řízení na projektovou přípravu projektu IPRÚ "Sociální bydlení města Liberce - Bytový dům E"

Stručný obsah: Vypsání zadávacího řízení na dodavatele projektových dokumentací (DÚR, DSP, DPS), inženýrské činnosti, BOZP a autorského dozoru pro 1. etapu projektu Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou „Sociální bydlení města Liberce“, spolufinancovaného z integrovaného regionálního operačního programu - Sociální infrastruktura - Integrované projekty IPRÚ. Zadávací řízení na Bytový dům E je zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení.

MML, Odbor strategického rozvoje a dotací

Důvod předložení: Zadávací řízení na projektovou přípravu Bytový dům E

Zpracoval: Vorlová Dana, Ing. - pracovník odboru strategického rozvoje a dotací

Projednáno s: Mgr. Janem Korytářem, náměstkem primátora

Mgr. Veronikou Futóovou, vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů

Bc. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru majetkové správy

Mgr. Pavlem Kalousem, vedoucím odboru školství a sociálních věcí

Předkládá: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

K projednání v radě přizván(a):

Předpokládaná doba projednání (min): 5

Po schválení předložit na jednání:

Návrh usnesení

Rada města po projednání

schvaluje

1. vypsání zadávacího řízení realizovaného formou zjednodušeného podlimitního řízení na dodavatele projektových dokumentací (DÚR, DSP, DPS), inženýrské činnosti, BOZP a autorského dozoru pro 1. etapu projektu IPRÚ „Sociální bydlení města Liberce“ a návrh Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace dle přílohy č. 1.
2. seznam dodavatelů, kteří budou v rámci zadávacího řízení pro Bytový dům E vyzváni k podání nabídky:
AGORA - architektonický a stavební ateliér, spol. s r. o., U Soudu 536/6a, 460 01 Liberec, IČ 40230155
forWood s.r.o., Husova 2075, 407 47 Varnsdorf, IČ: 28741617
ATAKARCHITEKTI s.r.o., 8. března 21/13, 460 05 Liberec V- Kristiánov, IČ 47782781
SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec, U Besedy 414/8, 460 07 Liberec III-Jeřáb, IČ 18381481
Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČ 29029210

jmenuje

1. Komisi pro otevírání obálek s nabídkami ve složení:
Jmenovaní členové:

Ing. Michaela Maturová	odbor strategického rozvoje a dotací
Ing. Dana Vorlová	odbor strategického rozvoje a dotací
Ing. Martin Benda	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

Seznam náhradníků komise pro otevírání obálek:

Mgr. Veronika Futóová	vedoucí oddělení přípravy a řízení projektů
Ing. Hana Kotanidisová	odbor strategického rozvoje a dotací
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení
2. Hodnotící komisi pro posouzení nabídek včetně splnění kvalifikačních kritérií a hodnocení nabídek, ve složení:
Jmenovaní členové:

Mgr. Jan Korytář	náměstek primátora
Ing. Martin Benda	vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
Petr Machatý	vedoucí oddělení správy objektů a zařízení

Seznam náhradníků hodnotící komise:

Tomáš Kysela	náměstek primátora
Ing. Dana Vorlová	odbor strategického rozvoje a dotací
Bc. Jaroslav Schejbal	vedoucí odboru majetkové správy

ukládá

zajistit vypsání a vyhodnocení zadávacího řízení na dodavatele projektových dokumentací, inženýrské činnosti a autorského dozoru

P: Benda Martin, Ing. - vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

T: 20.10.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v radě města.

Důvodová zpráva

Zadávací řízení Rada města schválila, usnesením č. 645/2017 ze dne 29. 6. 2017, tato zadávací řízení na služby byla vypsána v režimu zjednodušeného podlimitního řízení pro Bytové domy A až E.

Vzhledem k tomu, že do konce termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná nabídka pro Bytový dům E, byla tato část zadávacího řízení zrušena.

Zadávací podmínky zůstávají stejné, došlo k navýšení předpokládané hodnoty zakázky z 460.000,- Kč na 520.000,- Kč bez DPH, proto nebyla zakázka znovu předložena komisi pro veřejné zakázky. K navýšení předpokládané hodnoty zakázky došlo z důvodu vysoké poptávky po projekční činnosti.

Zadávací řízení na službu bude vypsáno v režimu **zjednodušeného podlimitního řízení**, v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon").

Nabídky budou hodnoceny, dle § 114 zákona, podle jejich ekonomické výhodnosti:

1. kritérium - Celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha kritéria 70 %
2. kritérium - Termín zpracování DÚR a DSP - váha kritéria 20 %
3. kritérium - Termín zpracování DPS - váha kritéria 10 %

Kritérium celkové nabídkové ceny v Kč (bez DPH)

Nabídková cena nesmí překročit celkovou předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, a to:

- **520.000,- Kč** (bez DPH) - **Bytový dům E** (Orlí 139/5, Liberec III - Jeřáb)

Kritérium termínu zpracování DÚR a DSP

Termín zpracování bude uveden v celých kalendářních dnech. Maximální stanovený termín zpracování nesmí být kratší než 45dnů a delší než **70 dnů (tj. 10 týdnů)** od zahájení plnění zakázky (tj. od uzavření smlouvy o dílo).

Kritérium termínu zpracování DÚR a DSP

Termín zpracování bude uveden v celých kalendářních dnech. Maximální stanovený termín zpracování nesmí být kratší než 18 dnů a delší než **28 dnů (tj. 4 týdny)** od doručení pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu (tj. stavebního povolení).

Dle článku VIII jednacího řádu nebudou zveřejněny přílohy tohoto materiálu

Zveřejnění podle čl. VIII odst. 2 dále nepodléhá materiál týkající se veřejných zakázek. U veřejných zakázek se povinnost zveřejnění řídí zákonem č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Přílohy: