



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Poznámka: Zveřejněna je pouze upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

11. zasedání zastupitelstva města dne: 15.12.2016

Bod pořadu jednání:

Majetkoprávní operace - prodej spoluvlastnického podílu na stavebních pozemcích

Stručný obsah: Vlastníci bytové jednotky č.1263/4, manž. [osobní údaj odstraněn] v budově Lužická (Ruprechtická) 1261 až 1263, Liberec I-Staré Město, která je součástí pozemků p.č.2223 až 2225, k.ú. Liberec, žádají o vypořádání spoluvlastnického podílu na stavebních pozemcích, náležející k jejich bytové jednotce. Tento podíl bezprostředně souvisí s bytovou jednotkou, samostatně je neprodejný, nelze jej prodat nikomu jinému než vlastníku jednotky. Koupí tohoto podílu dojde k narovnání stavu na katastru nemovitostí. Jedná se o budovu starší 5-ti let, pozemek je osvobozený od platby DPH.

MML, Odbor majetkové správy

Zpracoval: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic

Schválil: Roncová Ivana - vedoucí oddělení majetkové evidence a dispozic
Schejbal Jaroslav, Bc. - vedoucí odboru majetkové správy

Projednáno: Rada města dne 6. 12. 2016

Předkládá: Batthyány Tibor v. r. - primátor statutárního města Liberec
Kysela Tomáš v. r. - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

schvaluje

prodej spoluvlastnického podílu pozemků p.č.2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec, o velikosti 744/14530, vlastníku bytové jednotky č.1263/4 v budově Lužická (Ruprechtická) 1261, 1262 a 1263, Liberec I-Staré Město, kupujícími: manželé [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn], a [osobní údaj odstraněn], bytem [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu **12 000,- Kč**; termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

ukládá

zajistit provedení všech úkonů spojených se schválenou majetkoprávní operací

P: Kysela Tomáš - náměstek primátora pro technickou správu majetku města

T: 13.01.2017

Formulace usnesení byla konzultována s právníkem zařazeným do MML před projednáním v zastupitelstvu města.

Důvodová zpráva:

Popis majetkoprávní operace:

Pozemky p.č. 2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec spoluvlastnický podíl: 744/14530

- a) adresa budovy: **Lužická (Ruprechtická) 1261, 1262 a 1263, Liberec I - Staré Město**
b) stavební pozemek: 2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec

POPIS BUDOVY:

Počet jednotek celkem	:	22
Počet nebytových jednotek	:	1
Počet bytových jednotek celkem	:	21
Počet zapl.podílů k byt.jedn.prod.BPML (ke schválení):		1
Počet nezaplacených podílů k bytovým jednotkám	:	-

VYJÁDŘENÍ RM: Rada města Liberec dne 17.5.2016 souhlasila se záměrem prodeje spoluvlastnického podílu pozemků p.č.2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec o velikosti 744/14530 formou přímého prodeje vlastníku bytové jednotky č.1263/4 v budově Lužická(Ruprechtická) 1261 až 1263, Liberec I-Staré Město, která je součástí pozemků p.č. 2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec za cenu 12 000,- Kč.

VYJÁDŘENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 24.6.2016 schválilo záměr prodeje spoluvlastnického podílu pozemků p.č.2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec o velikosti 744/14530 formou přímého prodeje vlastníku bytové jednotky č.1263/4 v budově Lužická(Ruprechtická) 1261 až 1263, Liberec I-Staré Město, která je součástí pozemků p.č. 2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec za cenu 12 000,- Kč.

TERMÍN ZVEŘEJNĚNÍ: 2.6.2016 - 30.6.2016

NÁVRH USNESENÍ RM: Rada města Liberec dne 6.12.2016 **souhlasí** s prodejem spoluvlastnického podílu pozemků p.č.2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec o velikosti 744/14530 vlastníku bytové jednotky č.1263/4 v budově Lužická (Ruprechtická) 1261, 1262 a 1263, Liberec I-Staré Město, kupujícími: manželé [osobní údaj odstraněn] , bytem [osobní údaj odstraněn] , a [osobní údaj odstraněn] , bytem [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu **12 000,- Kč**; termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec

NÁVRH USNESENÍ ZM: Zastupitelstvo města Liberec dne 15.12.2016 **schvaluje** prodej spoluvlastnického podílu pozemků p.č.2223, 2224 a 2225, k.ú. Liberec o velikosti 744/14530 vlastníku bytové jednotky č.1263/4 v budově Lužická (Ruprechtická) 1261, 1262 a 1263, Liberec I-Staré Město, kupujícími: manželé [osobní údaj odstraněn] , bytem [osobní údaj odstraněn] a [osobní údaj odstraněn] , bytem [osobní údaj odstraněn] za kupní cenu **12 000,- Kč**; termín podpisu kupní smlouvy do 30 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace Zastupitelstvem města Liberec.

Přílohy:

zákres v mapě

